



Sanitair- en keukenbrochure

Spiegelhof – Nijmegen



Middelkoop
Dé specialistische totaalbeleving



“Of u nou groots denkt of
liever klein wilt beginnen”

Alles voor de beste beleving

Een nieuwe keuken of badkamer uitzoeken is een bijzonder moment. Om de juiste keuzes te maken, moet u zichzelf zorgeloos kunnen oriënteren. Dat doet u door een ontwerp te zien, maar ook door het te voelen en erover in gesprek te gaan met specialisten. Bij Middelkoop doen we dan ook alles voor de beste beleving.

Keukens en badkamers zijn tegenwoordig veel meer dan functionele ruimtes. Ze maken uw woning uniek en verrijken uw leven. Zéker als ze zo ontworpen zijn dat ze perfect aansluiten bij uw wensen, smaak en levensstijl. Met slimme innovaties en duurzame oplossingen gaan we samen op weg naar comfort, schoonheid en een persoonlijk statement.

Optimaal genieten

Onze wereld van keukens en badkamers is de ideale plek om de juiste keuzes te maken. Zónder dat u daarbij uw keuzevrijheid verliest. We begrijpen namelijk als geen ander dat u het op uw manier wilt doen. Alleen dan kunt u straks immers optimaal van uw keuken of badkamer genieten.

Of u nou groots denkt of liever klein wilt beginnen: in onze showroom vindt u alle inspiratie. En we helpen u graag op weg met open en eerlijk advies. Door u te ontzorgen en in alle opzichten blij te maken, zorgen we er samen voor dat u uw ideale keuken of badkamer onbezorgd kunt ontdekken.

Hans Middelkoop



Dé specialistische totaalbeleving

www.middelkoopculemborg.nl

Onze voordelen op een rij

Gefeliciteerd met uw nieuwe woning in het project Spiegelhof te Nijmegen. Wij willen u, als één van de toekomstige bewoners van deze prachtige woningen, welkom heten in onze showroom. Maatwerk is voor Middelkoop een kernwoord, zo kunnen wij uw badkamer(s), toilet(en) en keuken naar wens op maat maken.

Voordelen sanitair en tegelwerk

- Wij bieden u een ruim assortiment wat we vertaald hebben in een showroom van ongeveer 4000 m2.
- In de brochure zijn van enkele bouwnummers voorbeelden weergegeven van de toilet- en badkamer.
- Uw toilet-en badkamer zijn meegenomen in de v.o.n. prijs van uw woning waarbij u zonder meerprijs een keuze kunt maken uit een aantal kleuren tegels.
- Tijdens een persoonlijk adviesgesprek met een sanitairadviseur kunt u uw persoonlijke wensen uitgebreid bespreken, wij maken dan gelijk een 3D tekening van uw badkamer.
- Na uw akkoord zorgen wij dat de aannemer uw order en tekeningen ontvangt zodat de aannemer weet wat zij moeten maken.

Voordelen keukeninrichting

Als u de keuken bij Middelkoop aanschaft, heeft u de volgende voordelen:

- **Alle elektra basisaansluitingen worden op dezelfde wand of binnen het keukeneiland kosteloos verplaatst.**
- **Alle water en afvoer basisaansluitingen worden op dezelfde wand of binnen het keukeneiland kosteloos verplaatst.**
- **Betaalt u geen coördinatiekosten aan de aannemer voor het maken van de nieuwe leidingtekeningen.**
- Voor de keuken is er een stelpost van €6.500,-, €7.500,-, €8.500,-, €10.000,-, €12.500,-, €15.000,- of €17.500,- inclusief btw per woning opgenomen. In de hierop volgende pagina's is het stelpostbedrag per bouwnummer gespecificeerd.
- Bij alle stelpost keukenopstellingen heeft u de keuze uit 8 verschillende kleuren keukenfronten en minimaal 8 verschillende kleuren keuken werkbladen zonder extra kosten.
- Uw keukenwensen kunt u tijdens een persoonlijk adviesgesprek met onze keukenadviseur doornemen. Tijdens dit gesprek maakt de adviseur een 3D tekening in kleur welke u een helder beeld geeft van uw nieuwe keuken.
- Een aanbetaling is bij ons niet nodig.
- Na uw akkoord verzorgen wij het gehele vervolgtraject.
- De nieuwe leidingtekeningen versturen wij voor u naar de aannemer en controleren deze tijdens het bouwproces.

Kortom, compleet ontzorgt!

Wonen met zicht op De Waal en de gezellige binnentuin



Alle rechten, druk- en zetfouten voorbehouden

Mk



het project

bezoek, beleef & geniet



W

DE WAALHOVEN



Keukenopstelling stelpost € 6.500,-

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor onderstaande bouwnummers.

- 1 + 50 + 52 + 54 getekend
- 6 + 7 + 12 + 51 + 53 gespiegeld

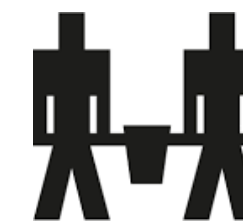
Merk: Schüller
Kleur: Schelpenwit
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 6.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

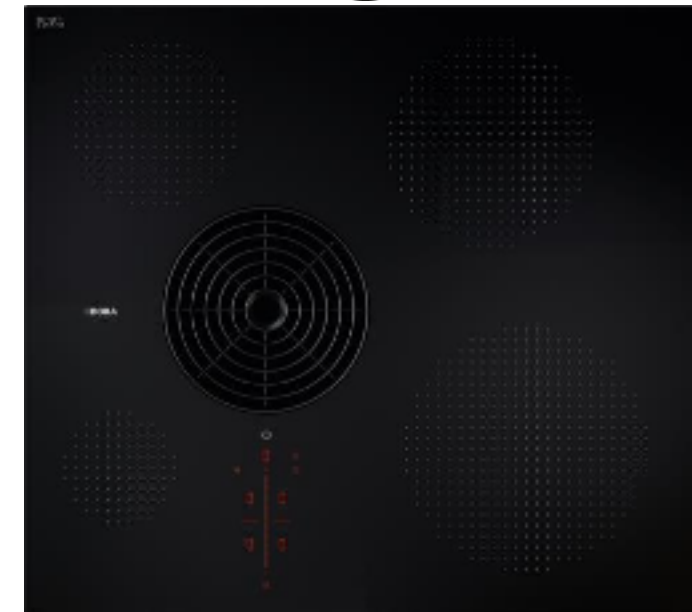
Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 6.500,-

 **ETNA®**

 **BORA**



Kookplaat 4-pits met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 6.500,-

Bouwnummer: 4 + 10 getekend

Merk: Schüller
Kleur: Kristalgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 6.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 6.500,-

ETNA®

BORA



Kookplaat 4-pits met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 7.500,-

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor onderstaande bouwnummers.

- 5+11+42+44+46+48+56+58+61+63+65+67+69 getekend
- 30+41+43+45+47+49+57+59+60+62+64+66+68
gespiegeld



Merk: Schüller
Kleur: Agaatgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

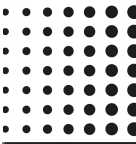
Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 7.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 7.500,-

 **ETNA®**

 **BORA**



Kookplaat 4-pits met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser



Keukenopstelling stelpost € 7.500,-

Bouwnummer: 13 getekend

Merk: Schüller
 Kleur: Kiezelgrijs
 Apparatuur: Etna
 Werkblad: Kunststof
 Spoelbak: RVS vlakbouw
 Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 7.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

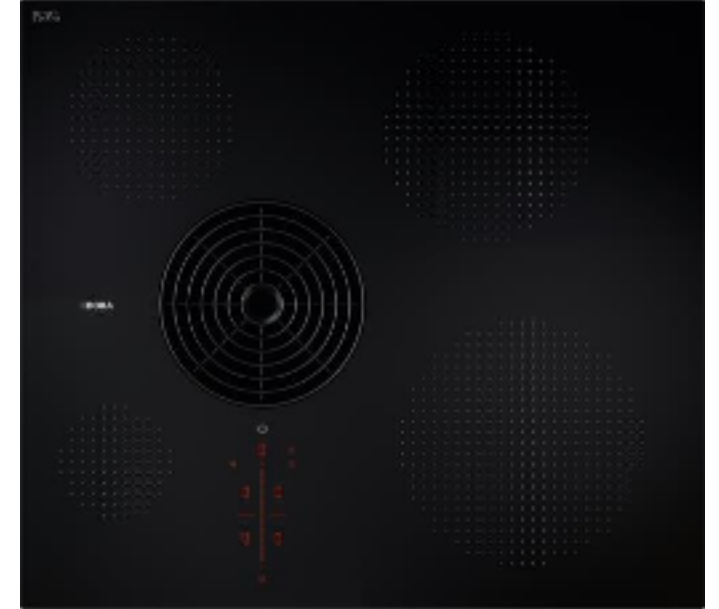
Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 7.500,-

ETNA®

BORA



Kookplaat 4-pits met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 8.500,-

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor onderstaande bouwnummers.
 - 9 + 20 + 21 + 25 getekend
 - 15 + 19 + 24 + 28 gespiegeld

Merk: Schüller
 Kleur: Zandgrijs
 Apparatuur: Etna
 Werkblad: Kunststof
 Spoelbak: RVS vlakbouw
 Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 8.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 8.500,-

BORA



BOSCH



Kookplaat 4-pits met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 8.500,-

Bouwnummer: 8 getekend

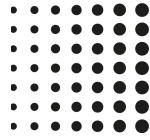
Merk: Schüller
Kleur: Wit
Apparaat: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 8.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 8.500,-

 **BORA**



BOSCH



Kookplaat 4-pits met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser



Keukenopstelling stelpost € 8.500,-

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor onderstaande bouwnummers.
- 18 + 23 + 27 getekend

Merk: Schüller
Kleur: Lavazwart
Apparaat: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 8.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 8.500,-

BORA



BOSCH



Kookplaat 4-pits met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 10.000,-

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor onderstaande bouwnummers.
 - 3 + 14 + 16 + 29 + 35 + 37 + 38 getekend
 - 2 + 36 gespiegeld

Merk: Schüller
 Kleur: Kristalwit
 Apparatuur: Etna
 Werkblad: Kunststof
 Spoelbak: RVS vlakbouw
 Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 10.000,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 10.000,-

BORA  **BOSCH**



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 10.000,-

Bouwnummer: 22 + 26 getekend

Merk: Schüller
Kleur: Lavazwart
Apparaat: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 10.000,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 10.000,-

BORA  **BOSCH**



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 12.500,-

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor onderstaande bouwnummers.

- 39 + 55 getekend
- 40 gespiegeld

Merk: Schüller
Kleur: Kristalwit
Apparaat: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 12.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 12.500,-

BORA



BOSCH



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser



Keukenopstelling stelpost € 12.500,-

Bouwnummer: 17 getekend

Merk: Schüller
 Kleur: Zandgrijs
 Apparatuur: Etna
 Werkblad: Kunststof
 Spoelbak: RVS vlakbouw
 Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 12.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 12.500,-

BORA



BOSCH



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Koelkast met vriesvak



Oven



Vaatwasser





Keukenopstelling stelpost € 15.000,-

Bouwnummer: 31 getekend



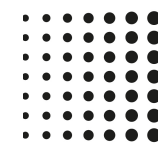
Merk: Schüller
Kleur: Lavazwart en kiezelgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 15.000,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 15.000,-

 **BORA**

 **BOSCH**



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Vaatwasser



Koelkast met vriesvak



Oven



Oven





Keukenopstelling stelpost € 15.000,-

Bouwnummer: 32 getekend



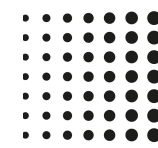
Merk: Schüller
Kleur: Lavazwart
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 15.000,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 15.000,-

 **BORA**

 **BOSCH**



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Vaatwasser



Koelkast met vriesvak



Oven



Oven





Keukenopstelling stelpost € 17.500,-

Bouwnummer: 33 getekend



Merk: Schüller
 Kleur: Donker eiken imitatie en schelpenwit
 Apparatuur: Etna
 Werkblad: Steen
 Spoelbak: RVS vlakbouw
 Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 17.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 17.500,-

BORA



BOSCH



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Vaatwasser



Koelkast met vriesvak



Oven



Oven





Keukenopstelling stelpost € 17.500,-

Bouwnummer: 34 getekend



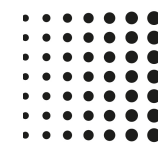
Merk: Schüller
Kleur: Eiken cognacbruin imitatie en zandgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Steen
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief de montage en inclusief BTW **€ 17.500,-**
Deze keuken is bij de woningprijs inbegrepen.

Deze standaard keuken kunt u binnen de mogelijkheden naar eigen wens (tegen meerprijs) uitbreiden.

Mk

Keukenapparatuur keukenopstelling stelpost € 17.500,-

 **BORA**



Kookplaat 4-pits groot met bladafzuiging



Vaatwasser



BOSCH



Koelkast met vriesvak



Oven



Oven





inspiratie
Keuken

bezoek, beleef & geniet



inspiratie
Keuken

bezoek, beleef & geniet





inspiratie Keuken

bezoek, beleef & geniet



inspiratie Keuken

bezoek, beleef & geniet





inspiratie Keuken

bezoek, beleef & geniet



inspiratie Keuken

bezoek, beleef & geniet





het project

bezoek, beleef & geniet



DE WAALHOVEN

het project

bezoek, beleef & geniet



DE WAALHOVEN



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 15, 19, 24, 28 Getekend



Deze badkamer- en toiletopstelling wordt
aangepast afhankelijk van de inrichting van uw
woning.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 15, 19, 24, 28 Getekend



Deze badkamer en toilet kunt u binnen de
mogelijkheden naar eigen wens inrichten en is
niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair
inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 20, 21, 25 Getekend



Deze badkamer- en toiletopstelling wordt
aangepast afhankelijk van de inrichting van uw
woning.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 20, 21, 25 Getekend



Deze badkamer en toilet kunt u binnen de
mogelijkheden naar eigen wens inrichten en is
niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair
inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 32 Getekend



Deze badkamer- en toiletopstelling wordt
aangepast afhankelijk van de inrichting van uw
woning.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 32 Getekend



Deze badkamer en toilet kunt u binnen de
mogelijkheden naar eigen wens inrichten en is
niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair
inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 57, 59 Getekend
Bouwnummer: 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58 Gespiegeld



Deze badkamer- en toiletopstelling wordt
aangepast afhankelijk van de inrichting van uw
woning.

Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 41, 43, 45, 47, 49, 51, 53, 57, 59 Getekend
Bouwnummer: 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58 Gespiegeld



Deze badkamer en toilet kunt u binnen de
mogelijkheden naar eigen wens inrichten en is
niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair
inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk

Basis sanitairproducten

Pas als u de juiste sanitairproducten kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Met deze producten maakt u uw badkamer helemaal compleet.

- Fonteinkraan van Grohe
- Fontein van Villeroy & Boch
- Wastafelkraankraan van Grohe
- Wastafel van Villeroy & Boch
- Toilet van Villeroy & Boch
- Douchesysteem van Grohe
- Douchescherm van Van Rijn (Indien van toepassing)



Basis tegels

Pas als u de juiste tegels kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Door de juiste tegels te kiezen krijgen de badkamer en het toilet de juiste sfeer.

- Wandtegels formaat 30 x 60 cm
 - Wit (glans en mat)
 - Beige
 - Grijs
- Vloertegels formaat 60 x 60 cm
 - Donkergrijs
 - Koud grijs
 - Warm grijs
 - Crème

Donkergrijs



Koud grijs



Grijs



Beige



Warm grijs



Crème





Keukens

Koken en leven tegelijk



Badkamers

Ruimte om te ontspannen



Vloeren

Basis voor de sfeer



Kasten

Op maat en naar wens

Middelkoop is een trots familiebedrijf in Culemborg. Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten. De vierde generatie heeft nog precies dezelfde drijfveren als de eerste: gastvrijheid en gedrevenheid. Daarmee zorgen we ervoor dat uw bij ons onbezorgd uw ideale interieur kunt ontdekken.

Van complete keukens en badkamers tot en met maatwerk vloeren en kasten: we bieden u alle ruimte en mogelijkheden om uw interieur naar wens in te richten. Daarbij hechten we veel waarde aan de keuzevrijheid. Als geen ander vinden we dat u uw ideale ontwerp of opstelling onbezorgd moet kunnen ontdekken. Want alleen dan doet u het op uw manier. En dat is de enige basis om straks optimaal van uw keuken of badkamer te kunnen genieten.

“Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten”

Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving





Een uitgebreide showroom

Een keuken of badkamer koopt u niet zomaar. Sterker nog: u weegt elke beslissing in alle opzichten af. Om tot de juiste keuzes te komen, nodigen we u van harte uit in onze wereld van keukens en badkamers.

In onze showroom inspireren en adviseren we u graag. Om erachter te komen of een keuken of badkamer goed bij u past, is het namelijk belangrijk om deze niet alleen te zien, maar ook te voelen. Daarom krijgt u in onze showroom alle ruimte om een ontwerp of opstelling te ontdekken.

Maak de kastjes dus gerust open. Bekijk of de hoogte van een aanrecht u bevalt. En vraag onze specialisten om een eerlijk advies over de vele slimme innovaties en duurzame technieken. 'In het echt' ontdekt u het comfort en de schoonheid van onze keukens en badkamers namelijk pas écht.



Geniet van uw bezoek



4000 m²
showroom



Geen
aanbetalingen



Ruime
parkeergelegenheid



Elektrisch
laadsysteem



Ruime
kinderspeelhoek



Koffie en thee met
een lekkernij

de showroom

bezoek, beleef & geniet



“In onze showroom
inspireren en adviseren
we u graag”

Mk



inspiratie
Keuken

bezoek, beleef & geniet



inspiratie
Keuken

bezoek, beleef & geniet





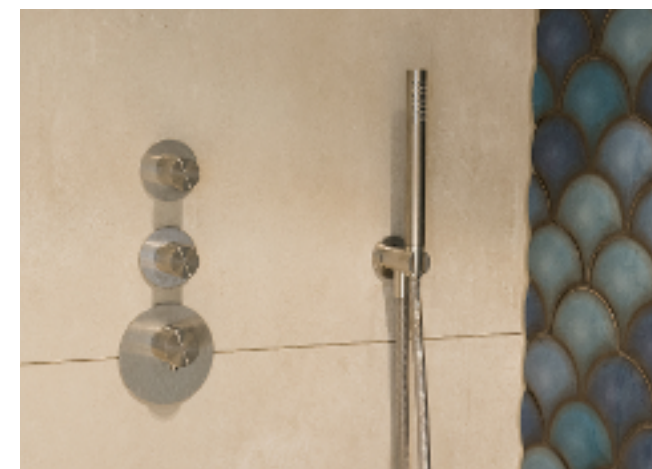
inspiratie
Badkamer

bezoek, beleef & geniet



inspiratie
Badkamer

bezoek, beleef & geniet





inspiratie Vloeren

bezoek, beleef & geniet



inspiratie Kasten

bezoek, beleef & geniet



Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving



Bedrijfsgegevens

Beesdseweg 2
4104 AW CULEMBORG



Contactgegevens

0345 - 51 20 20
info@middelkoopculmborg.nl
www.middelkoopculmborg.nl



Openingstijden

Ma t/m Do	09:00-17:30
Vr	09:00-21:00
Za	09:00-16:00
Zo	Gesloten