



Sanitair- en keukenbrochure

Fort Burbank - Bunnik



Middelkoop
Dé specialistische totaalbeleving



“Of u nou groots denkt of
liever klein wilt beginnen”

Alles voor de beste beleving

Een nieuwe keuken of badkamer uitzoeken is een bijzonder moment. Om de juiste keuzes te maken, moet u zichzelf zorgeloos kunnen oriënteren. Dat doet u door een ontwerp te zien, maar ook door het te voelen en erover in gesprek te gaan met specialisten. Bij Middelkoop doen we dan ook alles voor de beste beleving.

Keukens en badkamers zijn tegenwoordig veel meer dan functionele ruimtes. Ze maken uw woning uniek en verrijken uw leven. Zéker als ze zo ontworpen zijn dat ze perfect aansluiten bij uw wensen, smaak en levensstijl. Met slimme innovaties en duurzame oplossingen gaan we samen op weg naar comfort, schoonheid en een persoonlijk statement.

Optimaal genieten

Onze wereld van keukens en badkamers is de ideale plek om de juiste keuzes te maken. Zónder dat u daarbij uw keuzevrijheid verliest. We begrijpen namelijk als geen ander dat u het op uw manier wilt doen. Alleen dan kunt u straks immers optimaal van uw keuken of badkamer genieten.

Of u nou groots denkt of liever klein wilt beginnen: in onze showroom vindt u alle inspiratie. En we helpen u graag op weg met open en eerlijk advies. Door u te ontzorgen en in alle opzichten blij te maken, zorgen we er samen voor dat u uw ideale keuken of badkamer onbezorgd kunt ontdekken.

Hans Middelkoop



Dé specialistische totaalbeleving

www.middelkoopculmborg.nl

Onze voordelen op een rij

Gefeliciteerd met uw nieuwe woning in het project Fort Burbank te Bunnik. Wij willen u, als één van de toekomstige bewoners van deze prachtige woningen, welkom heten in onze showroom. Maatwerk is voor Middelkoop een kernwoord, zo kunnen wij uw badkamer(s), toilet(en) en keuken geheel naar wens op maat maken.

Voordelen sanitair en tegelwerk

- Wij bieden u een ruim assortiment wat we vertaald hebben in een showroom van ongeveer 4000 m2.
- Uw toilet-en badkamer zijn meegenomen in de v.o.n. prijs van uw woning waarbij u zonder meerprijs een keuze kunt maken uit een aantal kleuren tegels.
- Tijdens een persoonlijk adviesgesprek met een sanitairadviseur kunt u uw persoonlijke wensen uitgebreid bespreken, wij maken dan gelijk een 3D tekening van uw badkamer.
- Na uw akkoord zorgen wij dat de aannemer uw order en tekeningen ontvangt zodat de aannemer weet wat zij moeten maken.

Voordelen keukeninrichting

Als u de keuken bij Middelkoop aanschaft, heeft u de volgende voordelen:

- **Alle elektra basisaansluitingen worden binnen de keukenzone kosteloos verplaatst.**
- **Alle water en afvoer basisaansluitingen worden tot maximaal 3 meter kosteloos verplaatst.**
- **De vloerverwarming wordt kosteloos aangepast aan de keukencontouren.**
- **U betaalt geen coördinatiekosten aan de aannemer voor het maken van de nieuwe leidingtekeningen.**

- Bij de keukenopstelling comfort heeft u de keuze uit 8 verschillende kleuren keukenfronten en 50 verschillende kleuren keuken werkbladen zonder extra kosten.
- Al uw keukenwensen kunt u tijdens een persoonlijk adviesgesprek met onze keukenadviseur doornemen. Tijdens dit gesprek maakt de adviseur een 3D tekening in kleur welke u een helder beeld geeft van uw nieuwe keuken.
- Een aanbeting is bij ons niet nodig.
- Na uw akkoord verzorgen wij het gehele vervolgtraject.
- De nieuwe leidingtekeningen versturen wij voor u naar de aannemer en controleren deze tijdens het bouwproces.

Kortom, compleet ontzorgt!

Welkom thuis in Fort Burbank



Alle rechten, druk- en zetfouten voorbehouden

Mk



het project

bezoek, beleef & geniet





Keukenopstelling Comfort

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor alle bouwnummers



Merk: Schüller
Kleur: Zandgrijs
Apparatuur: Etna
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eén hendel

Projectaanbieding

Deze keukenopstelling comfort kost inclusief montage en inclusief btw: **€ 5295,-**

Deze keuken kunt u volledig naar eigen wens tegen meerprijs inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Mk

Keukenapparatuur uit de keukenopstelling Comfort



Koelkast met vriesvak



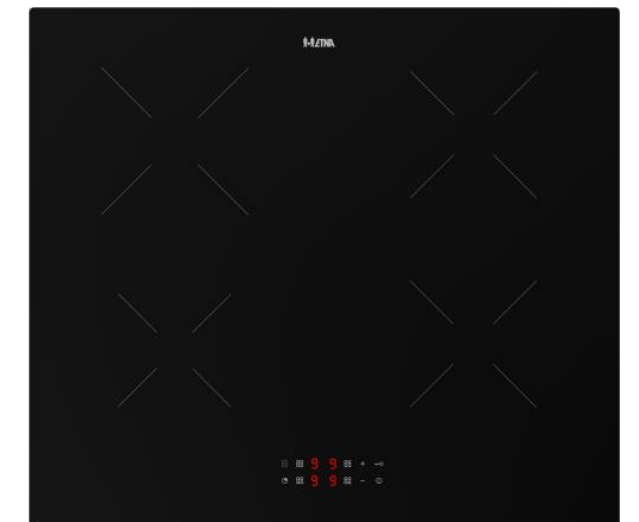
RVS afzuigkap met recirculatie



Vaatwasser



Oven



Inductiekookplaat met vier zones





Keukenopstelling Premium 1

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor alle bouwnummers



Deze keuken kunt u naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer keukenspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Keukenopstelling Premium 2

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor alle bouwnummers



Deze keuken kunt u naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer keukenspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Keukenopstelling Premium 3

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor alle bouwnummers



Deze keuken kunt u naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer keuken inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Keukenopstelling Premium 4

Deze keukenopstelling wordt passend gemaakt voor alle bouwnummers



Deze keuken kunt u naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer keuken inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



het project

bezoek, beleef & geniet



het project

bezoek, beleef & geniet





Middelkoop uw projectleverancier voor pvc-vloeren!

Vraag in de showroom naar de projectaanbieding voor uw woning



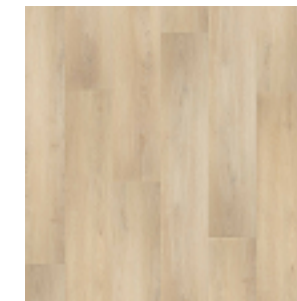
Mk



Projectaanbieding pvc-vloeren en plinten

- Appartementen: **€ 6.695,- t/m € 11.485,-**
- Grond gebonden woningen: **€ 11.995,- t/m € 14.425,-**

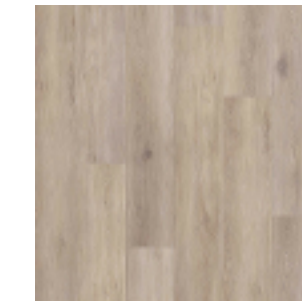
- PVC vloer gelijmd inclusief plinten, voor de gehele woning (exclusief badkamer en toilet)
- Keuze uit 10 kleuren
- Deze prijs is inclusief btw, egaline en montage
- In stroken aangebracht, eventueel (tegen een meerprijs) ook in visgraat te leggen
- MDF voorgelakte plinten van 9 centimeter hoog (inclusief contactgeluidreducerende strip bij de appartementen)



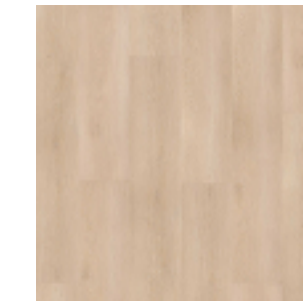
Blond Oak



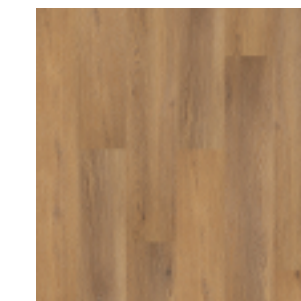
Dark Oak



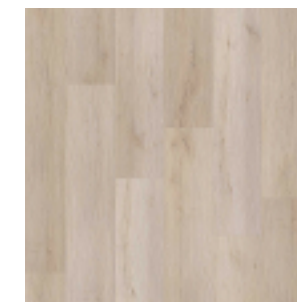
Dust Oak



Ivory Oak



Coconut Oak



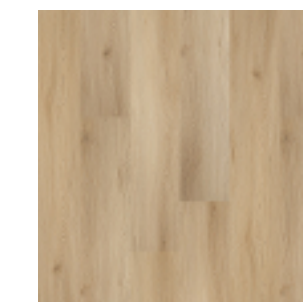
Natural Oak



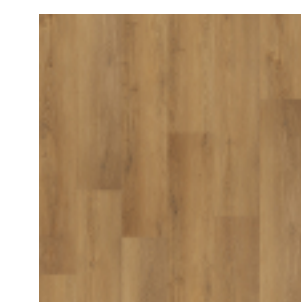
Sand Oak



White Oak



Unfinished Oak



French Oak



MDF voorgelakte plint
9 cm hoog
inclusief contactgeluid-
reducerende strip



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 0.5 Getekend
Bouwnummer: 0.6 + 2.7 + 3.5 Gespiegeld



Getekende accessoires zijn niet inbegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.

Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 0.5 Getekend
Bouwnummer: 0.6 + 2.7 + 3.5 Gespiegeld



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 0.13 + 0.14



Getekende accessoires zijn niet ingebegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.

Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 0.13 + 0.14



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 0.15 + 0.16 Getekend
Bouwnummer: 0.17 Gespiegeld



Getekende accessoires zijn niet ingebegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 0.15 + 0.16 Getekend
Bouwnummer: 0.17 Gespiegeld



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 1.6 + 2.6 + 3.4



Getekende accessoires zijn niet inbegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 1.6 + 2.6 + 3.4



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.

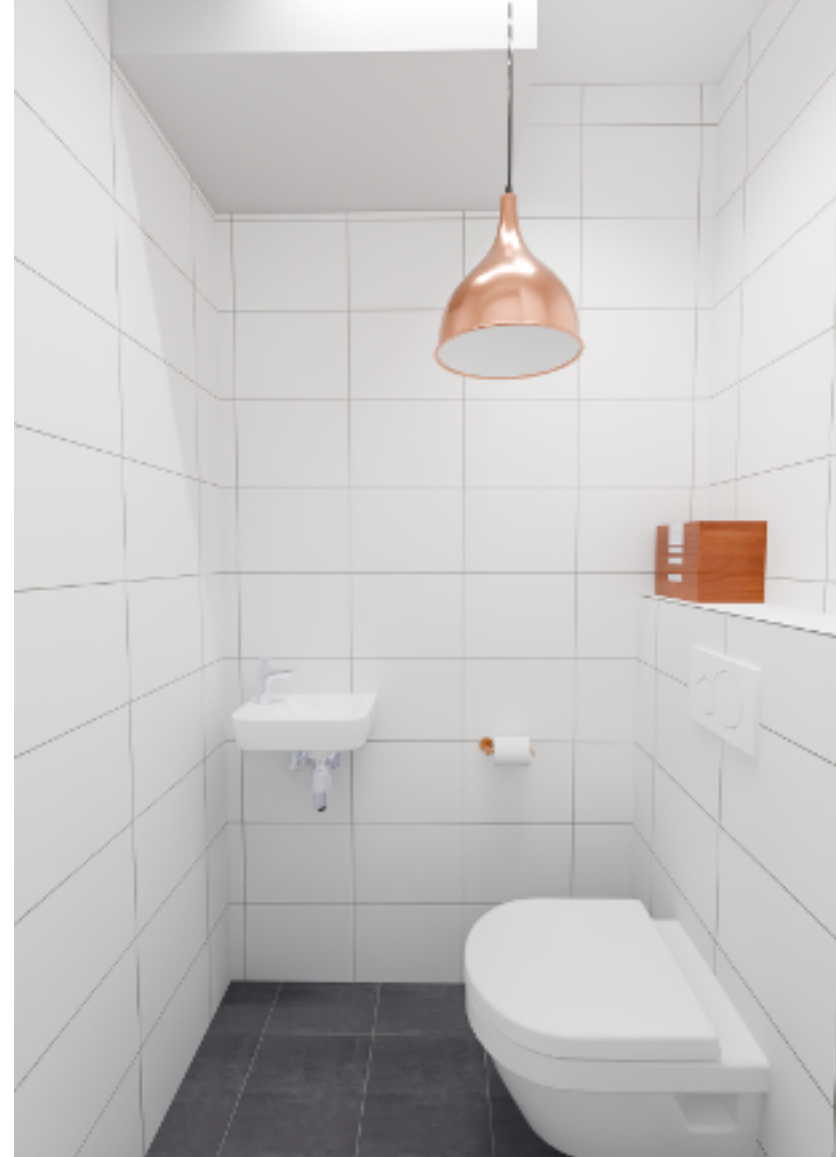


Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 1.8



Getekende accessoires zijn niet inbegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 1.8



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 3.1



Getekende accessoires zijn niet inbegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 3.1



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 3.2



Getekende accessoires zijn niet inbegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 3.2



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk



Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 3.3



Getekende accessoires zijn niet inbegrepen in de woningprijs. Sanitair en tegelwerk zal zonder meerprijs volgens technische omschrijving gemaakt worden.



Premium badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer: 3.3



Deze badkamer en toilet kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair inspiratie opdoen?
Scan de QR-code.



Mk

Basis sanitairproducten

Pas als u de juiste sanitairproducten kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Met deze producten maakt u uw badkamer helemaal compleet.

- Fonteinkraan van Grohe
- Fontein van Villeroy & Boch
- Wastafelkraankraan van Grohe
- Wastafel van Villeroy & Boch
- Toilet van Villeroy & Boch
- Douchesysteem van Grohe



Standaard tegels

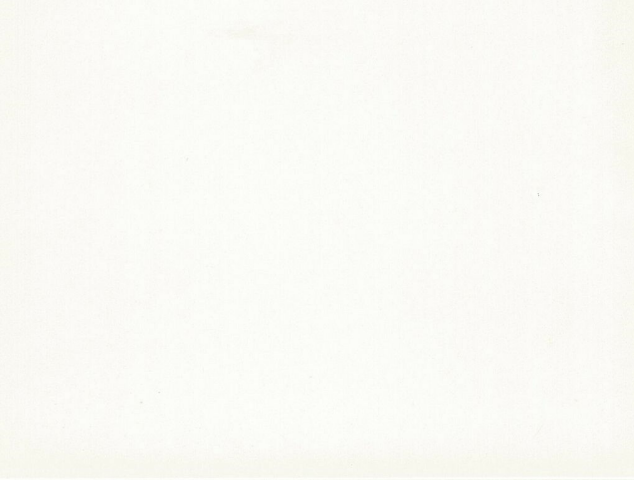
Pas als u de juiste tegels kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Door de juiste tegels te kiezen krijgen de badkamer en het toilet de juiste sfeer.

- Wandtegels formaat 25 cm x 33 cm
 - Mat wit
 - Glans wit
- Vloertegels formaat 30 cm x 30 cm
 - Donkergrijs
 - Grijs

Glans wit



Mat wit



Donkergrijs



Grijs





Keukens

Koken en leven tegelijk



Badkamers

Ruimte om te ontspannen



Vloeren

Basis voor de sfeer



Kasten

Op maat en naar wens

Middelkoop is een trots familiebedrijf in Culemborg. Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten. De vierde generatie heeft nog precies dezelfde drijfveren als de eerste: gastvrijheid en gedrevenheid. Daarmee zorgen we ervoor dat uw bij ons onbezorgd uw ideale interieur kunt ontdekken.

Van complete keukens en badkamers tot en met maatwerk vloeren en kasten: we bieden u alle ruimte en mogelijkheden om uw interieur naar wens in te richten. Daarbij hechten we veel waarde aan de keuzevrijheid. Als geen ander vinden we dat u uw ideale ontwerp of opstelling onbezorgd moet kunnen ontdekken. Want alleen dan doet u het op uw manier. En dat is de enige basis om straks optimaal van uw keuken of badkamer te kunnen genieten.

“Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten”

Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving





de showroom

bezoek, beleef & geniet



Een uitgebreide showroom

Een keuken of badkamer koopt u niet zomaar. Sterker nog: u weegt elke beslissing in alle opzichten af. Om tot de juiste keuzes te komen, nodigen we u van harte uit in onze wereld van keukens en badkamers.

In onze showroom inspireren en adviseren we u graag. Om erachter te komen of een keuken of badkamer goed bij u past, is het namelijk belangrijk om deze niet alleen te zien, maar ook te voelen. Daarom krijgt u in onze showroom alle ruimte om een ontwerp of opstelling te ontdekken.

Maak de kastjes dus gerust open. Bekijk of de hoogte van een aanrecht u bevalt. En vraag onze specialisten om een eerlijk advies over de vele slimme innovaties en duurzame technieken. 'In het echt' ontdekt u het comfort en de schoonheid van onze keukens en badkamers namelijk pas écht.

Geniet van uw bezoek



4000 m²
showroom



Geen
aanbetalingen



Ruime
parkeergelegenheid



Elektrisch
laadsysteem



Ruime
kinderspeelhoek



Koffie en thee met
een lekkernij



“In onze showroom
inspireren en adviseren
we u graag”

Mk



inspiratie
Keuken

bezoek, beleef & geniet



inspiratie
Keuken

bezoek, beleef & geniet





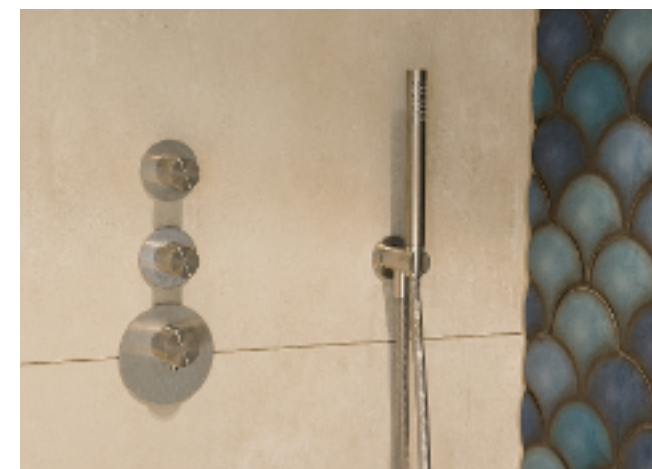
inspiratie
Badkamer

bezoek, beleef & geniet



inspiratie
Badkamer

bezoek, beleef & geniet





inspiratie Vloeren

bezoek, beleef & geniet



inspiratie Kasten

bezoek, beleef & geniet



Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving



Bedrijfsgegevens

Beesdseweg 2
4104 AW CULEMBORG



Contactgegevens

0345 - 51 20 20
info@middelkoopculmborg.nl
www.middelkoopculmborg.nl



Openingstijden

Ma t/m Do	09:00-17:30
Vr	09:00-21:00
Za	09:00-16:00
Zo	Gesloten